

ACTIVIDADES U OBRAS PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 14 DE LA ORDENANZA PARA LA APERTURA DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS EN LA CIUDAD DE MADRID

1 DATOS DE LA PERSONA DECLARANTE

DNI, NIF, NIE: _____ Nombre o razón social: _____
 Primer apellido: _____ Segundo apellido: _____
 Tipo vía: _____ Nombre de la vía: _____ N.º/km: _____ Portal: _____ Esc.: _____
 Planta: _____ Puerta: _____ C.P.: _____ Municipio: _____ Provincia: _____
 Teléfono(s): _____ / _____ Correo electrónico⁽¹⁾: _____

2 DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE (cumplimente si actúa a través de representante)

DNI, NIF, NIE: _____ Nombre o razón social: _____
 Primer apellido: _____ Segundo apellido: _____
 Tipo vía: _____ Nombre de la vía: _____ N.º/km: _____ Portal: _____ Esc.: _____
 Planta: _____ Puerta: _____ C.P.: _____ Municipio: _____ Provincia: _____
 Teléfono(s): _____ / _____ Correo electrónico⁽¹⁾: _____

3 DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

DNI, NIF, NIE: _____ Nombre o razón social: _____
 Primer apellido: _____ Segundo apellido: _____
 Tipo vía: _____ Nombre de la vía: _____ N.º/km: _____ Portal: _____ Esc.: _____
 Planta: _____ Puerta: _____ C.P.: _____ Municipio: _____ Provincia: _____
 Teléfono(s): _____ / _____ Correo electrónico⁽¹⁾: _____

4 DATOS DEL LOCAL O DE LA ACTUACIÓN

Dirección del edificio⁽²⁾

Tipo de vía: _____ Nombre de la vía: _____ Número: _____

Datos de acceso al local (cumplimente si el acceso principal al local es por un vial distinto al del edificio):

Tipo de vía: _____ Nombre de la vía: _____ Número: _____

Identificación del local, marque una de las siguientes opciones y cumplimente los datos⁽³⁾:

- Local con acceso por puerta de calle. Indique código: L-_____
- Local perteneciente a una agrupación. Indique:
 Nombre de la agrupación: _____
 Planta: _____ N.º local: _____
- Local interior. Indique:
 Escalera: _____ Planta: _____ Puerta: _____

Referencia catastral del local:
 (si no dispone de la misma indique la del edificio)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Página 2 de 4

Características del local o edificio:

Superficie útil del local: _____ m². Superficie útil de uso público⁽⁴⁾: _____ m².

En caso de que la actuación se refiera a un edificio, indique:

Superficie construida del mismo: _____ m²

N.º de plantas del local o edificio: _____

CARACTERÍSTICAS DE LAS PLANTAS QUE CONFORMAN EL LOCAL/EDIFICIO		
Posición de planta (sótano, entresuelo, 1.ª, etc.)	Altura libre del local (m)	Superficie útil (m ²)

5 DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

- Nueva implantación de actividad.
- Modificación⁽⁵⁾ de una actividad ya existente que cuenta con licencia o Declaración Responsable.
- Funcionamiento de una actividad que se encuentra incluida en el ámbito de la Declaración Responsable, que tiene licencia urbanística vigente aunque su correspondiente licencia de funcionamiento fue terminada por cualquiera de los procedimientos legales para ello.

Descripción de la actividad: _____

Fecha prevista para el inicio de la actividad⁽⁶⁾: ___/___/___

- Si la presente declaración responsable se refiere a **implantación de actividad nueva**, indique el epígrafe o epígrafes en el Impuesto de Actividades Económicas (IAE): _____
- Si la presente declaración responsable se refiere a una actividad incluida en la Ley 17/1997, de 4 de julio, de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas, indique su denominación: _____

- Si la presente declaración responsable se refiere a **modificación de actividad**, indique:
 - Actividad anterior, en caso de que la tuviera: _____
 - N.º de expediente de licencia o declaración responsable: _____

6 DATOS DE LA OBRA

Descripción de la obra a realizar: _____

Tiempo previsto para la ejecución de las obras _____

[Véase la referencia a la Ley de Protección de Datos](#)

DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Página 3 de 4

Fecha prevista de inicio de obras⁽⁶⁾: ____/____/____ Fecha prevista de finalización de obras: ____/____/____

Superficie afectada por las obras (m²): _____

Clasificación de las obras a realizar:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Sin realización de obras o con obras no sujetas a intervención municipal. ⁽⁷⁾ | |
| <input type="checkbox"/> Obras Exteriores | <input type="checkbox"/> Otras actuaciones Urbanísticas |
| <input type="checkbox"/> Obras de Restauración | <input type="checkbox"/> Obras de Conservación |
| <input type="checkbox"/> Obras de Consolidación | <input type="checkbox"/> Obras de Acondicionamiento Puntual |
| <input type="checkbox"/> Obras de Acondicionamiento General | <input type="checkbox"/> Obras de Reestructuración Puntual |
| <input type="checkbox"/> Obras de Reestructuración General | <input type="checkbox"/> Obras de Reconfiguración |
| <input type="checkbox"/> Otras de Demolición | <input type="checkbox"/> Obras de Sustitución |
| <input type="checkbox"/> Otras de Nueva Planta | <input type="checkbox"/> Obras de Ampliación |
| <input type="checkbox"/> Otras Especiales | |

Para las anteriores obras, ¿es necesario ocupar la vía pública? No Sí. En caso afirmativo, indique el tipo de ocupación con: Andamios Vallas Grúas o apeos Contenedores, sacos, acopio de materiales.

7 DOCUMENTACIÓN QUE APORTA (marque con una X lo que corresponda)

Documentación **obligatoria** a presentar con la declaración⁽⁸⁾:

- A.** En todos los casos, descripción de la actuación que, dependiendo de la entidad de la misma, se materializará en uno de estos tres documentos:
- Proyecto técnico, firmado por técnico o técnica competente.⁽⁹⁾
 - Memoria justificativa firmada por técnico o técnica competente.⁽¹⁰⁾
 - Documentación descriptiva de la actuación.^(11, 12 y 13)
- B.** En todos los casos, justificante del pago de la tasa municipal o acreditación del pago a la entidad colaboradora según se haya decidido voluntariamente tramitar la declaración responsable directamente ante el Ayuntamiento o a través de una entidad colaboradora urbanística (ECU).
- Justificante del pago de la tasa municipal por prestación de servicios urbanísticos.
 - Justificante del abono del precio a la ECU debidamente autorizada, de su elección.
- Indique el nombre de la entidad: _____
- C.** Si el declarante actúa mediante representante:
- Copia cotejada o autenticada del documento acreditativo de la representación.
- D.** Si el titular de la actividad es una persona jurídica, a los efectos de identificación conforme determina el artículo 16.1.a de la Ordenanza para la apertura de actividades económicas en la ciudad de Madrid:
- Copia de la escritura de constitución si se trata de sociedades mercantiles, contrato o estatutos si se trata de comunidades de bienes o cualquier otra forma asociativa y, en su caso, documento acreditativo de la representación.
- E.** Si se realizan obras:
- Autoliquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO).
- F.** Si se instalan andamios, vallas, contenedores, sacos, grúas o acopio de materiales en la vía pública:
- Solicitud de ocupación de la vía pública.

DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Página 4 de 4

G. En el caso de actividades de espectáculos públicos o recreativas:

- Certificado que acredite la suscripción de un contrato de seguro, en los términos indicados en la Ley 17/1997, de 4 de julio, de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas.
- Certificado final de obras e instalaciones ejecutadas, firmados por técnico competente y visados, en su caso, por el colegio oficial correspondiente, acreditativo de la realización de las mismas conforme a la licencia, en los casos en que se haya decidido no tramitar conjuntamente las obras e instalaciones con la presente declaración responsable.⁽¹³⁾

Documentación voluntaria:

- Consulta urbanística especial que acredite la viabilidad urbanística de la actuación (artículo 16.2 OAAE).
- Consulta urbanística singular en nueva edificación (artículo 16.2 OAAE).
- Informe de adecuación a la Normativa aplicable de Entidad Colaboradora Urbanística. (artículo 17.3 OAAE).
- Otros: _____

8 DECLARACIÓN RESPONSABLE

La persona abajo firmante declara:

- Que la identificación del titular de la actividad y en su caso, de su representante, ha sido debidamente acreditada.
- Que cumple con los requisitos establecidos por la normativa vigente para la realización de las obras, la implantación o modificación de la actividad y el ejercicio de la misma y que dispone de la documentación que así lo acredita y se compromete a ponerla a disposición del personal habilitado en el acto de comprobación posterior.
- Que se compromete a mantener el cumplimiento de la normativa y a adaptarse a las modificaciones legales que pudieran producirse durante el periodo de ejercicio de la actividad.
- Que la actuación no conlleva uso privativo u ocupación de bienes de dominio público.
- Que la actuación no se realiza sobre inmuebles declarados Bienes de Interés Cultural (BIC) con declaración individualizada, ni catalogados con Nivel 1 de protección, con las salvedades indicadas en el artículo 2.2 de la Ley 2/2012, de 12 de junio, de Dinamización de la Actividad Comercial en la Comunidad de Madrid.

La inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a esta declaración responsable, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar. Asimismo, la resolución de la Administración Pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación de la persona interesada de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un período de tiempo determinado, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación (artículo 71 bis. 4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común).

La ejecución de obras y el ejercicio de la actividad sin la presentación de la declaración responsable o la documentación obligatoria que la debe acompañar, así como la falsedad en la mismas, están tipificadas como infracciones que podrán ser sancionadas con multas, de conformidad con lo establecido en los artículos 7, 8, 9 y 10 de la Ley 2/2012, de 12 de junio de Dinamización de la Actividad Comercial en la Comunidad de Madrid, sin perjuicio de lo dispuesto en la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid.

Y para que así conste, a los efectos de iniciar el desarrollo de la actividad identificada más arriba, la persona declarante expide, bajo su responsabilidad, la presente declaración en calidad de: Titular Representante.

En _____, a _____ de _____ de 20____

Firma:

Los datos personales recogidos serán incorporados y tratados en el fichero "Licencias de actividad" con la finalidad de tramitar los expedientes relativos para el ejercicio de la actividad comercial. Los datos no podrán ser cedidos a terceros salvo en los supuestos previstos en el artículo 11 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal. El órgano responsable del fichero es la Gerencia de la Agencia de Actividades del Ayuntamiento de Madrid, C/ Bustamante, 16, 28045 Madrid, ante el que la persona interesada podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la referida Ley Orgánica 15/1999.